

Купить квартиру за 6 150 000 рублей на ул Балкарская, 97 1

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул Балкарская, 97 1

6 150 000 ₽

96 094 ₽ за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 8

Этаж

Продается уютная квартира свободной планировки общей площадью 64 м<sup>2</sup>. В квартире сделан качественный современный евроремонт с использованием дорогих и качественных материалов. Санузел совмещенный! Место тихое, уютное, давно обжитое. Находится в самом сердце района Горный, но при этом в достаточном удалении от проезжей части, что исключает лишний шум и пыль от автомобилей. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для дальнейшей сдачи в аренду. Инфраструктура района развита: в непосредственной близости находятся школы номер 23 и 29, детские сады, магазины, места для досуга. Также в непосредственной близости проходят самые популярные маршрутные такси - 11, 14, 20. Один взрослый собственник! Обременений нет! Полное юридическое сопровождение, гарантия безопасной сделки! Документы на руках и готовы к сделке! Оперативный показ по предварительной договоренности! ЗВОНИТЕ! Арт. 127611782

 0 с 09.12.2025, обновлен 09.12.2025

Продавец: Квадратный метр

Телефон: [+79034961430](tel:+79034961430)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	8	Площадь кухни	15.00 кв. м

<https://nalchik.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-balkarskaya-97-1-18233314873/>

