

Купить квартиру за 7 200 000 рублей на ул Захарова, 82

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул Захарова, 82

7 200 000 Р

120 000Р за м²



60.00 м²

Общая

39.00 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Продается уютная трехкомнатная квартира в центре Нальчика по адресу: улица Захарова, 82. Общая площадь квартиры составляет 60,1 кв. м, жилая площадь — 39 кв. м, площадь кухни — 7 кв. м. Квартира расположена на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома, построенного в 1974 году. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Комнаты просторные и светлые, окна выходят как на улицу, так и во двор, создавая приятную атмосферу. Есть одна лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Санузел раздельный, что очень удобно для семейного проживания. Дом находится в хорошем состоянии. Есть наземная парковка, поэтому всегда найдется место для вашего автомобиля. Высота потолков в квартире составляет 2,5 метра, что придает ей дополнительный объем и простор. Район, где расположена квартира, обладает развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. Это делает местоположение удобным как для семей с детьми, так и для тех, кто ценит комфорт и доступность всех необходимых услуг. Квартира продается без посредников, от собственника, что упрощает процесс сделки. Возможна ипотека, все документы готовы к оформлению. Юридически квартира чистая, без обременений. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187230662](tel:+79187230662)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	39.00 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м

