

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Тлостанова, 16

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица Тлостанова, 16

13 000 000 Р

109 244Р за м²



119.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

8 из 14

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 120 м² на 8 этаже в доме премиум-класса предлагает комфорт для жизни на высоком уровне. Планировка функционально разделена на дневную и ночную зоны, обеспечивая уединение. Ключевые преимущества — два изолированных санузла и гардеробная комната, что повышает бытовое удобство для всей семьи. На кухне установлено панорамное остекление, которое наполняет пространство естественным светом и открывает впечатляющий вид на город. Два балкона позволяют наслаждаться свежим воздухом в разное время суток. Дом характеризуется повышенными стандартами строительства, надежными инженерными системами и закрытой охраняемой территорией. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся супермаркеты, фитнес-центры, кафе и парковые зоны для прогулок. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, а метро расположено в 10 минутах ходьбы. Объект сдается без отделки, что дает возможность новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект под свои требования. Это предложение сочетает выгодное расположение, качество жилой среды и долгосрочный потенциал для инвестиций. Код пользователя: 186924 Номер в базе: 10396376

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Гогуев Шамиль Юсуфович](#)

Телефон: [+79187223572](tel:+79187223572)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	8
Этажей всего	14	Площадь кухни	23.00 кв. м

