

Купить квартиру за 4 950 010 рублей на ул Ватутина, 32

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул Ватутина, 32

4 950 010 Р

78 572Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 5

Этаж

Продается трехкомнатная квартира, расположенная в элитном районе Горная, по ул. Ватутина, г. Нальчик. Общая площадь составляет 63 м2. Квартира расположена на 5-м этаже 5-ти этажного жилого дома. Внутри квартиры расположены: две спальные комнаты. зал. кухня. балкон. совмещенный санузел. В квартире выполнен косметический ремонт. Отличное месторасположение жилого дома поможет Вам сделать выбор именно в пользу данной квартиры. В шаговой доступности расположены все социально-значимые объекты, а именно: школа №23, гимназия № 29, прогимназия №75. детский сад. супермаркеты и магазины. аптеки. парковая зона Ореховая роща. обувные мастерские. женская консультация. детские магазины. В 5 минутах езды расположены: ДК Профсоюзов (к/т Эльбрусс). фонтан у памятника К.Ш. Кулиева. супермаркеты Оазис, Магнит. бистро Минутка. кондитерская Империя вкуса. бассейн Олимпийский. детский центр досуга Орешка. парковая зона Ореховая роща. фитнес клуб S-Club. магазины бытовой техники Эльдорадо и М-Видео. гипермаркет Вестер - Гипер. Подъезд в доме аккуратный, лестничная площадка просторная. Вход в подъезд осуществляется через домофон. Во дворе дома имеется придомовая автостоянка, а также небольшая детская зона При продаже остается вся мебель. Отличная транспортная развязка в шаговой доступности. Проходят все виды ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Квадратный метр](#)

Телефон: [+79034960306](tel:+79034960306)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 5          |
| Этажей всего      | 5 | Площадь кухни | 6.00 кв. м |

