

Купить квартиру за 2 700 000 рублей на улица Шогенова, 55 к38

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица Шогенова, 55 к38

2 700 000 Р

65 854Р за м²



41.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

6 из 10

Этаж

Дом сдан. Квартира расположена в современном доме, сданном в эксплуатацию, и сочетает в себе выгодное инвестиционное предложение и комфорт для постоянного проживания. Ее ключевой особенностью являются панорамные окна, которые наполняют пространство естественным светом и открывают вид на просторный благоустроенный двор. Планировка функциональна и рациональна, позволяя эффективно использовать каждый метр площади. Жилой комплекс отличается продуманной инфраструктурой: в шаговой доступности расположены детский сад и новая школа-гимназия, а через дорогу находится магазин «Пятерочка» для ежедневных покупок. В самом здании работают пункты выдачи заказов, что добавляет удобства. Объект реализуется по конкурентной рыночной цене, что делает его привлекательным для покупки. Важным юридическим преимуществом является статус единственного собственника и отсутствие каких-либо обременений, что гарантирует чистоту и скорость проведения сделки. Транспортная доступность района обеспечивает быструю связь с ключевыми магистралями города. Это предложение представляет собой сбалансированный вариант для тех, кто ищет современное жилье в развитом районе с полным набором необходимых социальных и бытовых объектов. Код пользователя: 182601 Номер в базе: 10378536

👁 0 с 17.11.2025, обновлен 17.11.2025

Продавец: [Марианна](#)

Телефон: [+79187224102](tel:+79187224102)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	6
Этажей всего	10	Площадь кухни	12.00 кв. м

