

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на улица Шогенова, 7

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица Шогенова, 7

4 300 000 Р

67 188Р за м<sup>2</sup>



64.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 10

Этаж

Продается квартира в ЖК «Перспектива» — отличное предложение для семьи, семейной пары или под инвестиции 64 кв расположена на 4 этаже 10 этажного дома, Светлая и просторная, в квартире выполнена гипсовая штукатурка и электро-проводка. Удобная планировка: все комнаты изолированы, что особенно комфортно для проживания с детьми или при сдаче в аренду. Квартира без ремонта — вы можете реализовать собственные дизайн-идеи. Дом сдан и полностью готов к проживанию. Современное строительство, чистый подъезд, надёжные соседи. Двор благоустроен: есть детская и спортивная площадки, зелёные зоны, достаточное количество парковочных мест. Развитая инфраструктура — всё рядом. В шаговой доступности магазины, аптеки, детские сады, поликлиника. Всего в 2 минутах ходьбы — крупнейшая школа в республике. Удобная транспортная развязка позволяет быстро добраться в любую часть города как на автомобиле, так и на общественном транспорте. Документы готовы к сделке. Квартира в собственности, без долгов и обременений. Один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку, полное сопровождение. ЗВОНИТЕ! Оперативный показ в любое удобное для вас время! Арт. 122351076

👁 0 с 23.10.2025, обновлен 23.10.2025

Продавец: [Квадратный метр](#)

Телефон: [+79187206430](tel:+79187206430)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 4              |
| Этажей всего      | 10 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

