

Купить квартиру за 11 400 000 рублей на ул Пушкина, 41

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул Пушкина, 41

11 400 000 Р

98 276Р за м²



116.00 м²

Общая

24.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 116,2 м² расположена на Пушкина в центральном районе города. Объект находится на пятом этаже нового монолитного дома с круглосуточной охраной и видеонаблюдением по периметру территории. Квартира отличается грамотной планировкой с изолированными комнатами и высотой потолков 3,2 метра, что создает ощущение особого простора и наполняет помещения большим количеством естественного света. Ключевым преимуществом является наличие собственного машиноместа на подземной парковке, которое передается в собственность вместе с объектом за отдельную плату. Все объекты социальной и бытовой инфраструктуры, включая супермаркеты, кафе, школы и детские сады, расположены в шаговой доступности. Развитая транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, что особенно ценно для деловых людей. Сочетание статусного расположения, высокого уровня безопасности и продуманной инфраструктуры делает этот объект выгодным предложением как для комфортного проживания семьи, так и для долгосрочных инвестиций. Звоните прямо сейчас и записывайтесь на просмотр! Код пользователя: 186142
Номер в базе: 10136339

👁 0 с 21.10.2025, обновлен 21.10.2025

Продавец: [Тарчекова Анета Юрьевна](#)

Телефон: [+79187224241](tel:+79187224241)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	9	Площадь кухни	24.00 кв. м

