

Купить квартиру за 4 000 000 рублей на ул Толстого, 17/19

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул Толстого, 17/19

4 000 000 Р

95 238Р за м²



42.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 1

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира барачного типа в центре Нальчика. Отличное расположение, удобный вариант для тех, кто хочет жить в центре города по доступной цене. Квартира подойдёт для пожилых людей, студентов, молодой семьи или тех, кто ищет бюджетный вариант в центре с возможностью сделать ремонт под себя. Также может рассматриваться как инвестиция — под сдачу в аренду. В квартире две смежные комнаты, есть все необходимые коммуникации. Требуется косметический ремонт, что даёт возможность обустроить пространство по своему вкусу. Дом барачного типа, соседи спокойные. Благодаря центральному расположению — всегда тепло, удобно и всё рядом. Инфраструктура отличная: в шаговой доступности магазины, аптеки, остановки общественного транспорта, учебные заведения, поликлиники, парки и рынки. Центр города — это всегда удобно и востребовано. Документы готовы к сделке, квартира без обременений. Продажа от собственника. Рассмотрим все предложения, возможен торг. Звоните, чтобы договориться о просмотре! Арт. 117622020

👁 0 с 08.10.2025, обновлен 08.10.2025

Продавец: [Квадратный метр](#)

Телефон: [+79187223990](tel:+79187223990)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	1	Площадь кухни	10.00 кв. м

