

Купить квартиру за 7 725 010 рублей на улица Шогенова, 77

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица Шогенова, 77

7 725 010 Р

83 968Р за м²



92.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира на первом этаже в спокойном и экологически чистом районе Дубки г. Нальчик. Отличный вариант для тех, кто ценит тишину, чистый воздух и возможность создать жильё под свой вкус. Площадь: 91.8 кв. м. — много места для комфортной жизни семьи. Ремонт: Выполнена качественная черновая отделка (стяжка пола, штукатурка стен), что позволяет вам сэкономить время и силы и сразу приступить к чистовой отделке по собственному дизайну. Коммуникации: Вся необходимая разводка уже есть: Проведена электрика. Установлен газовый котёл и счётчик. Смонтирована система тёплого пола. Большой бонус — подвальное помещение: Квартира имеет собственный подвал площадью 21кв.м. Важное преимущество — есть возможность расширения его площади. Идеально для хранения запасов, сезонных вещей или организации мастерской, кладовой. Расположение: Район Дубки известен своим зелёным массивом, спокойной атмосферой и хорошей экологией. Планировка: Окна выходят на две стороны, что обеспечивает хорошую инсоляцию (естественное освещение) и проветривание помещений. Арт. 118029920

👁 0 с 02.10.2025, обновлен 02.10.2025

Продавец: [Квадратный метр](#)

Телефон: [+79187223496](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	15.00 кв. м

