

Купить квартиру за 4 250 000 рублей на проспект Шогенцукова, 44

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, проспект Шогенцукова, 44

4 250 000 Р

96 591Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся двухкомнатная квартира в центре города Нальчика. Это хороший вариант как для молодой семьи, так и для сдачи в аренду. В квартире требуется ремонт, комнаты отдельные, санузел отдельный, большая лоджия, прекрасный вид из окон. Двор чистый, а соседи по дому и окружающих домов дружелюбные и приятные, что подтверждается состоянием двора и прилегающей территории. Вся необходимая инфраструктура, всё в шаговой доступности, отличная транспортная развязка. Один собственник, зарегистрирован только собственник, задолженности по коммунальным платежам нет. Рассмотрю все варианты продажи, наличный расчет, по ипотеке, с материнским и отцовским капиталами. Если у вас есть вопросы, пишите или звоните. Я с удовольствием расскажу вам, договоримся о просмотре квартиры. На данный момент ведется ремонт лифта. Арт. 116865865

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 16.09.2025

Продавец: [Кабулов Валерий](#)

Телефон: [+79034960469](tel:+79034960469)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	6.00 кв. м

