

Купить квартиру за 7 490 000 рублей на ул Шарданова, 50

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул Шарданова, 50

7 490 000 Р

67 478Р за м²



111.00 м²

Общая

30.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира на седьмом этаже в районе Университет г. Нальчик, — идеальный вариант для первого жилья, сдачи в аренду или выгодной инвестиции. Почему это предложение лучше всех: — Дом сдан в эксплуатацию, имеется ЕГРН — Покупка без переплаты и скрытых расходов — Подходит каждому — от студентов до семейных пар — Отличный вариант под сдачу и пассивный доход
Преимущества: — Уютная планировка — Без ремонта, что позволит вам реализовать свои идеи и мечты по ремонту квартиры — Хороший этаж, имеется грузопассажирский лифт — комфорт и удобство — Все документы готовы к сделке — В придомовой территории зона для прогулок, а также игровые площадки для детей — Магазины, аптеки, кафе во дворе дома — Отличная транспортная развязка позволяющая проехать практически во все районы г. Нальчик — Имеется подземный паркинг и наземные парковочные места — В шаговой доступности КБГУ Полное юридическое сопровождение Такой вариант долго не задержится на рынке! Звоните прямо сейчас, чтобы успеть купить квартиру своей мечты! Арт. 113343821

👁 1 с 19.08.2025, обновлен 19.08.2025

Продавец: [Квадратный метр](#)

Телефон: [+79887218063](tel:+79887218063)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	30.00 кв. м

