

Купить квартиру за 6 700 000 рублей на ул имени Героя Российской Федерации Тимура Мухамедовича Тамазова, 5

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул имени Героя Российской Федерации Тимура Мухамедовича Тамазова, 5

6 700 000 Р

152 273Р за м²



44.00 м²

Общая

26.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

5 из 11

Этаж

Продается уютная евро двушка площадью 44.6 кв.м., с дизайнерским ремонтом в одном из самых популярных районов города! Квартира светлая и функциональная: просторная кухня, хол-гостиная, отдельная спальня — всё продумано для вашего комфорта с использованием качественных материалов, тёплый пол в кухне, санузле, хол-гостинной. Район с развитой инфраструктурой: рядом парк, прогулочные аллеи, магазины, спортивные залы, развлекательные и торговые центры, кафе, рестораны, школы и детские сады — всё в шаговой доступности. Удобная транспортная развязка. Дом расположен на большой закрытой территории с видеонаблюдением, что гарантирует безопасность. В стоимость входит вся мебель. Есть собственное крытое машиноместо (находится в собственности, официально оформленное + 550т.р). Во дворе есть детская площадка (для совсем маленьких детей), футбольная и спортивная площадки. Подземный и наземный паркинг. Отличная управляющая компания, что немаловажно. Дом сдан и заселен. Один собственник. Документы готовы к продаже, квартира без обременений. Отличное предложение для тех, кто ценит комфорт и безопасность. **СОБСТВЕННИК ! РИЭЛТОРАМ НЕ БЕСПОКОИТЬ**, звонить только в случае если есть заинтересованный покупатель который хочет посмотреть квартиру.

👁 0 с 13.08.2025, обновлен 13.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889397608](tel:+79889397608)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	11	Площадь жилая	26.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		



