

Купить квартиру за 4 202 100 рублей

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик

4 202 100 Р

70 035Р за м²



60.00 м²

Общая

37.00 м²

Жилая

13.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в Нальчике на улице Хужокова, 141с1. Общая площадь квартиры составляет 60,9 кв. м, из которых 37 кв. м жилая площадь и 13 кв. м кухня. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного дома. Высокие потолки 3,3 метра и наличие лоджии обеспечивают простор и свет. Квартира без ремонта, что открывает вам возможность создать интерьер по своему вкусу. Планировка включает два отдельных помещения и просторную кухню, где вы сможете собрать семью за обедом. Совмещенный санузел удобен и функционален. Дом находится в хорошем состоянии, оборудован подземной парковкой и грузовым лифтом, что удобно для тех, кто часто совершает покупки или переезды. Хорошо поддерживаемый подъезд и общие зоны создают приятное впечатление. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно удобно для семей с детьми. Также рядом имеются магазины, где можно купить все необходимое. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Квартира продается от собственника, юридически чиста и готова к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Все документы в порядке, обременений нет. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Записывайтесь на просмотр и оцените все преимущества своими глазами.

👁 0 с 10.08.2025, обновлен 10.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79887216115](tel:+79887216115)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь жилая	37.00 кв. м
Площадь кухни	13.00 кв. м		

