

Сдать квартиру за 40 000 рублей на ул Щаденко, 27А

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул Щаденко, 27А

40 000 Р в месяц



70.00 м<sup>2</sup>

Общая

48.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Сдаётся трехкомнатная квартира с ремонтом, с мебелью и новой техникой. Пол с коврами, спальное место с новым ортопедическим матрасом; два ортопедических дивана в детской и гостиной комнатах. Душевая кабинка с тропическим душем, акриловая. Квартира находится на 6-ом этаже 9-ти этажного дома с всегда работающим лифтом. Рядом с домом находятся два детских садика, школы (номера 12, 13); Поликлиника номер 2; Междугородний автовокзал, остановки общественного транспорта ( 9, 10, 11, 14, 17, 19); Гипермаркет Дея; Вид из окна - ипподром и красивый горный пейзаж. В полуторакилометрах - рынок Стрелка. Порядочные соседи. Зелёный благоустроенный двор. Во дворе всегда есть парковочные места (двор большой). Предпочтение - семейной паре (но, рассмотрю и иных). Главные качества арендаторов: платежеспособность, ответственность, дисциплинированность. Оплата по счетчикам только за электричество. Строго: без сдачи в субаренду. P.S. Обращаю ваше внимание, что ежемесячная оплата аренды 40000 плюс оплата за электроэнергию. электроэнергии по счётчику.

👁 10 с 02.08.2025, обновлен 02.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79187231338](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	48.00 кв. м	Площадь кухни	12.00 кв. м



