

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на улица Чернышевского, 197

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица Чернышевского, 197

2 400 000 Р

46 154Р за м²



52.00 м²

Общая

17.00 м²

Кухня

7 из 12

Этаж

Жилой комплекс Фабрика — самый выгодный вариант в городе! Продается 1-комнатная квартира площадью 51,9 кв.м. У квартиры удобная планировка, что обеспечивает оптимальное использование каждого квадратного метра. Вам не придется тратить время и средства на перепланировку — все уже продумано для вашего комфорта. Дом комфорт-класса, 12 этажей, два лифта. Это обеспечивает удобство в перемещении как для жителей, так и для доставки товаров. Парковать автомобиль можно в подземном или наземном паркинге, что гарантирует безопасность вашего транспортного средства и доступность в любое время. На придомовой территории расположены детские и спортивные площадки, создавая условия для активного отдыха. Квартира находится в удобном расположении рядом с университетом, что обеспечивает удобный доступ как с улицы Кирова, так и с Чернышевского — это дает преимущество с двумя въездами. Данная недвижимость представляет собой выгодное вложение как для инвесторов, так и для проживания. Высокий доход от аренды и комфортабельное проживание в собственном жилье. Не упустите возможность приобрести квартиру по выгодной цене до подорожания! Звоните !!! Арт. 110702918

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Квадратный метр](#)

Телефон: [+79187224457](tel:+79187224457)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	12	Площадь кухни	17.00 кв. м

