

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на улица Чернышевского, 197

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица Чернышевского, 197

2 500 000 Р

55 556Р за м²



45.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Продается 1-комнатная квартира, 45.3м², в ЖК Фабрика-1! Первая линия! Район Университета! Идеально для студентов, молодых пар или сдачи в аренду! Просторная квартира от собственника! Окна в сторону парка, и красивых гор нашей республики. О квартире и доме: В квартире просторная комната Большая кухня-гостиная Изолированная гардеробная комната Планировку можно переделать в евродвушку ЖК Фабрика-1, комфорт-класс, первая линия! 12-этажный дом с закрытым двором, двумя бесшумными лифтами на этаж, детской и спортивной площадками, гостевой зоной, подземной парковкой! Надежный застройщик (много сданных объектов). Выгодное расположение. Дом располагается на месте бывшей кондитерской фабрики (Кирова и Чернышевского). Транспорт и инфраструктура: Уже сложившаяся развитая инфраструктура! Рядом торговые центры, кафе, магазины, КБГУ. ПОЛНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ. ОПЕРАТИВНЫЙ ПОКАЗ В ЛЮБОЕ УДОБНОЕ ДЛЯ ВАС ВРЕМЯ. ПО ДОПОЛНИТЕЛЬНЫМ ВОПРОСАМ ПИШИТЕ/ЗВОНИТЕ. Арт. 108511926

👁 0 с 05.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: [Квадратный метр](#)

Телефон: [+79187224156](tel:+79187224156)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	12	Площадь кухни	10.00 кв. м

