

Купить квартиру за 3 400 000 рублей на ул Шогенова, 77

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул Шогенова, 77

3 400 000 Р

75 556Р за м²



45.00 м²

Общая

13.00 м²

Кухня

2 из 4

Этаж

Арт. 108916681 Продается 1-комнатная квартира в сданном блоке в р-не Дубки в ЖК Сокол. Объект располагается в развивающемся районе. Квартира с черновой отделкой - стяжка пола, штукатурка по ГОСТу, проведена электрика, отопление, стены готовы под покраску, с/у отделан качественной плиткой. Преимущества: низкая этажность домовбыстрые темпы застройкивысокое качество материаловбольшое количество парковочных местоблагороженная придомовая территорияимеется разрешение на строительство, земля в собственности Все комнаты в квартире просторные и изолированные. На территории ЖК есть детские площадки и наземный паркинг. Вся инфраструктура в шаговой доступности: детские сады, школы, больница, магазины, аптека, а также хорошая транспортная развязка. Подойдет как для личного проживания, так и для инвестиции. Обременений нет! Полное юридическое сопровождение!

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Вариева Асият](#)

Телефон: [+79187223967](tel:+79187223967)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	13.00 кв. м

