

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на ул Осетинская, 146

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул Осетинская, 146

7 700 000 Р

98 718Р за м²



78.00 м²

Общая

41.80 м²

Жилая

17.00 м²

Кухня

1 из 7

Этаж

Продается трёхкомнатная квартира общей площадью 78,9 кв. м, два балкона, комфортный высокий первый этаж. Окна выходят во двор и на улицу, планировка- распашная. Квартира подходит для жизни, инвестиций и коммерции. Очень удобная планировка, которая включает в себя: - три комнаты 18,2/11,6/12 кв. м, две из которых с балконами; - кухня 17,2 кв. м; - санузел раздельный; - коридор 10 кв. м. Развитая инфраструктура района: - в шаговой доступности садик, школы номер 4 и номер 6, поликлиника. - недалеко от дома находится Центральный рынок, автовокзал, магазины, главная улица города - Проспект Ленина. Транспортная доступность: - дом находится практически в центре, доехать до любой точки города не составляет труда, т.к. много автобусных маршрутов в ближайшей доступности. 1 взрослый собственник, быстрая сделка.

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79889312652](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	7
Площадь жилая	41.80 кв. м	Площадь кухни	17.00 кв. м



