

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на ул Солнечная, 50

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул Солнечная, 50

5 650 000 Р

76 351Р за м²



74.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира на солнечной улице в 52-м блоке. Этот вариант идеально подойдет для семьи, ценящей простор и комфорт, а также для тех, кто ищет выгодное инвестиционное решение или планирует сдавать жилье в аренду. Квартира расположена на 1 этаже и включает три изолированные комнаты. Просторная кухня оборудована теплым полом. В гардеробной также установлены теплые полы, что обеспечивает дополнительное удобство хранения вещей. В квартире выполнена гипсовая штукатурка, установлены системы отопления и электроснабжения — всё подготовлено к комфортной жизни. Дом сдан, а во дворе есть детская площадка и зона отдыха для взрослых. Инфраструктура района развита: рядом расположены магазины, аптеки, школы и детские сады. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Документы полностью готовы к сделке: квартира оформлена в собственности без обременений, все необходимые юридические проверки проведены. ЗВОНИТЕ! Арт. 106739267

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Квадратный метр](#)

Телефон: [+79889209250](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	4	Площадь кухни	12.00 кв. м

