

Купить квартиру за 5 100 010 рублей на ул Кабардинская, 195

Кабардино-Балкарская Республика, Городской округ Нальчик, Нальчик, ул Кабардинская, 195

5 100 010 Р

54 839Р за м<sup>2</sup>



93.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 11

Этаж

Продается просторная, комфортная 3-комнатная квартира в ЖК Столица! 1. Полностью кирпичный дом 2. Общая площадь 92,93 кв.м. 3. Высокоскоростные грузопассажирские лифты компании SJEC, одного из лидеров на мировом рынке, рассчитанные на 1000 кг. в каждом подъезде. 4. Удобные квартиры без столбов и узких комнат. 5. 2-х уровневый подземный паркинг с отдельным въездом. 6. Наземная парковка на 100 и более мест. 7. Просторный многофункциональный двор в 25-30 соток, в котором будут расположены: баскетбольная/волейбольная площадка спортивная зона с тренажерами детская развивающая площадка 250 м. беговая/велосипедная дорожка зеленые зоны отдыха с беседками видеонаблюдение 8. Развитая инфраструктура в шаговой доступности: МФЦ, школы, детсады, поликлиника, магазины, отделения сбербанка, парковая зона и общественный транспорт. Технические детали: 98 соток площадь земельного участка, 70 соток площадь придомовой территории, 5 подъездов, 11 этажей. Один собственник, без обременений! По всем вопросам звоните! Арт. 107389740

👁 0 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Квадратный метр](#)

Телефон: [+79034961089](tel:+79034961089)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 10             |
| Этажей всего      | 11 | Площадь<br>кухни | 14.00 кв.<br>м |

