# Купить квартиру за 5 150 000 рублей на Эльбрусская улица, 19

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, Эльбрусская улица, 19

**5 150 000 Р**
119 767Р за м$^2$

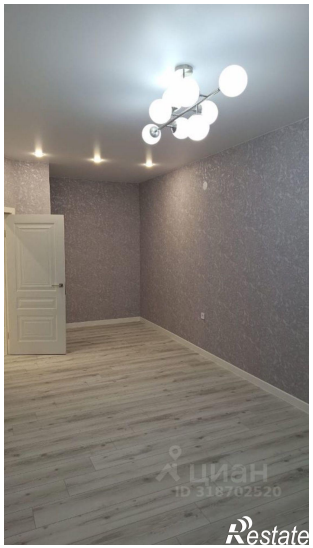
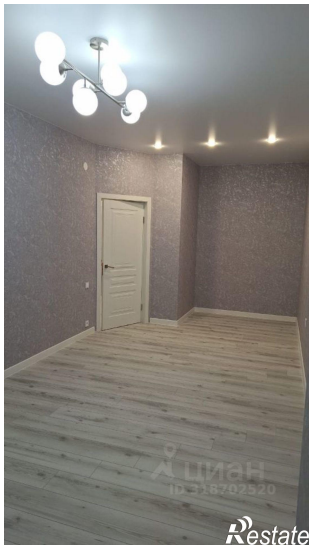
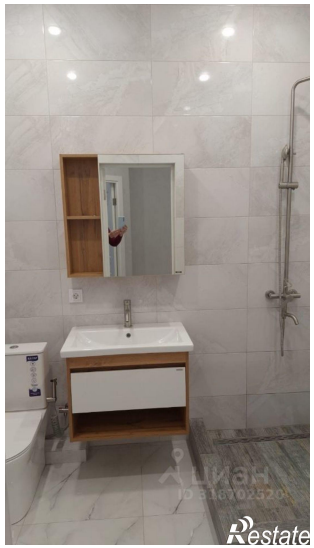
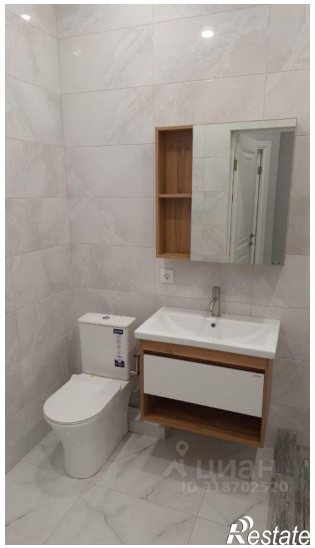
| 43.00 м$^2$ | 28.00 м$^2$ | 13.00 м$^2$ | 9 из 11 |
|---|---|---|---|
| Общая | Жилая | Кухня | Этаж |

Продается уютная однокомнатная квартира в Нальчике по адресу: Шорданова 52а. Расположенная на 9-м этаже современного 11-этажного монолитного дома, она идеально подходит для комфортного проживания. Основные характеристики квартиры: - Общая площадь: 43 мг - Жилая площадь: 29 м? - Площадь кухни: 13 мг - Высота потолков: 3 м - Совмещенный санузел Квартира выполнена в дизайнерском ремонте, что создаёт уникальную атмосферу уюта и стиля. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире остаётся кухня, готовая к использованию. В доме установлены пассажирский и грузовой лифты, что делает перемещение по этажам удобным. Также обеспечены все необходимые коммуникации, включая газ. Закрытая территория двора обустроена детской и спортивной площадкой, что делает её безопасным и удобным местом для семей с детьми. Для вашего автомобиля предусмотрены разные варианты парковки: подземная, наземная многоуровневая и открытая парковка за шлагбаумом во дворе. Продажа только за наличный расчет материнский капитал, ипотека - нет. После полного ремонта осталось только мебель. Квартира свободна от обременений, что позволяет быстро и легко оформить сделку. Не упустите возможность стать владельцем этого уютного и стильного жилЬя! Если вы заинтересованы, звоните для организации просмотра ...

0 с 13.06.2025, обновлен 13.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79889312863

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 1 | Этаж | 9 |
| Этажей всего | 11 | Площадь жилая | 28.00 кв. м |
| Площадь кухни | 13.00 кв. м | | |