

Купить квартиру за 2 750 000 рублей на улица Чернышевского, 197

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица Чернышевского, 197

2 750 000 Р

62 500Р за м²



44.00 м²

Общая

15.00 м²

Кухня

9 из 12

Этаж

Продается 1-комнатная квартира, 44,2 м², в ЖК Фабрика-1! Первая линия! Район Университета! Идеально для студентов, молодых пар или сдачи в аренду! Просторная квартира от собственника! Окна в сторону парка! О квартире и доме: В квартире просторная комната Большая кухня-гостиная Изолированная гардеробная комната Планировку можно переделать в евродвушку ЖК Фабрика-1, комфорт-класс, первая линия! 12-этажный дом с закрытым двором, двумя бесшумными лифтами на этаж, детской и спортивной площадками, гостевой зоной, подземной парковкой! Надежный застройщик (много сданных объектов). Выгодное расположение. Дом располагается на месте бывшей кондитерской фабрики (Кирова и Чернышевского). Транспорт и инфраструктура: Уже сложившаяся развитая инфраструктура! Рядом торговые центры, магазины, кафе, аптеки, КБГУ, остановки. Один взрослый собственник. Обременений нет, документы готовы к продаже. Квартира от собственника! Арт. 105017370

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Квадратный метр](#)

Телефон: [+79889207840](tel:+79889207840)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	9
Этажей всего	12	Площадь кухни	15.00 кв. м

