

Купить квартиру за 2 300 000 рублей на улица Чернышевского, 197

Кабардино-Балкарская Республика, Нальчик, улица Чернышевского, 197

2 300 000 Р

51 111Р за м<sup>2</sup>



45.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 12

Этаж

ЖК ФАБРИКА - самый выгодный вариант в городе! ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА !!! Продаётся 1-комнатная квартира площадью 45.3 кв.м.Квартира имеет удобную планировку, которая обеспечивает оптимальное использование каждого квадратного метра. Вам не придется тратить лишнее время и средства на перепланировку, все уже продумано для вашего комфорта.Дом, в котором находится квартира, является комфорт-классом и имеет 12 этажей. В доме также есть 2 лифта, что обеспечивает удобство и легкость перемещения как самим, так и с подручными средствами.Вам больше не придется беспокоиться о месте для вашего автомобиля, так как есть как подземный, так и наземный паркинг. Ваш автомобиль будет в безопасности и всегда под рукой. На придомовой территории также находятся детские и спортивные площадки. Ваша семья сможет наслаждаться активным образом жизни прямо возле дома.Этот вариант имеет самое выгодное расположение в городе, находясь рядом с университетом. Вам будет удобно добираться как с Кирова, так и с Чернышевского - у вас будет преимущество из двух въездов. Это самое выгодное вложение как для инвесторов, так и для проживания. Вы можете рассчитывать на стабильный и высокий доход при сдаче в аренду, а также на комфортабельное проживание в собственном жилье. Главное - не упустите возможность приобрести ...

👁 0 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Квадратный метр](#)

Телефон: [+79887218285](tel:+79887218285)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 1  | Этаж             | 7              |
| Этажей всего      | 12 | Площадь<br>кухни | 13.00 кв.<br>м |

